

## TAŞINMAZLARIN KİRAYA VERİLMESİ ÖN MALİ KONTROL İŞ AKIŞ SÜRECİ

N O	İŞ AKIŞ SÜRECİ	UYGUN	UYGUN DEĞİL	DÖNÜLECEK SÜREÇ ADIMI	SORUMLULAR	MEVZUAT
1	Taşınmazların kiraya verilmesine ilişkin 1 asıl, 1 onaylı suret ihale işlem dosyası ilgili birim tarafından üst yazı ekinde Başkanlığımıza gönderilir.	↓			İlgili Birim İlgili Personel	2886 s. Kanun 5018 s. Kanun Yönetmelik Yönerge Ön Mali Kontrol
2	Gelen Evrak Sürecine geçilir ve ilgili birime havale edilir	↓			İlgili Birim İlgili Personel	2886 s. Kanun 5018 s. Kanun Yönetmelik Yönerge Ön Mali Kontrol
3	İhale işlem dosyası içeriği; -Dosyadaki belgelerin eksik olup olmadığı, ( İlgili Mevzuat, Dizi pusulasıyla ve Ön Mali Kontrol Yönergesiyle uyumu ) -Başkanlığımızca yazılmış olan 03 /11/ 2015 tarih ve 687 sayılı yazıya uygun olup olmadığı kontrol edilir.	↓	→	Herhangi bir eksiklik görülürse dosya ilgili birime düzeltilmek üzere iade edilir.	Ön Mali Kontrol Görevlisi	2886 s. Kanun 5018 s. Kanun Yönetmelik Yönerge Ön Mali Kontrol Onayı İşlem Dosyası İade Formu
4	Dosyanın incelenmesi aşamasına geçilir. ( Üst Yönetici onayına istinaden kanunun 22 (d) maddesi dışındaki limiti aşan her türlü Taahhüt evrakı ve sözleşme tasarılarından Mal, Hizmet ve Yapım işleri, Taşınır ve Taşınmaz Satışı, Mülkiyetin Gayri Aynı Hak Tesisi, Trampa ve Kira İşlemleri kontrole tabidir.) Dosya incelenirken Başkanlığımız tarafından geliştirilen; Ön Mali Kontrol İnceleme Formu kullanılarak dosya Başkanlığımıza geliş tarihinden itibaren 10 iş günü çerisinde kontrol edilir.	↓	→	-Eksik belge veya kanunun ön gördüğü düzeltilebilecek eksiklik varsa Hata ve Noksanı bulunan sözleşme tasarıları iade formu doldurularak düzeltilmek üzere iade edilir. - Veya Uygun Görülmeme Gerekçelerini Belirten Olumsuz Görüş yazısı (Formu) yazılır ve ilgili birime iade edilir. Dosyanın bir sureti arşivlenir. İlgili birim tarafından dosya hakkında takip edilen süreç başkanlığa yazı ile bildirilir. İşlem iptal edilmiş ise süreç sonlandırılır. Ancak işlem sonlandırılmamış ise Gerçekleştirilen işlem Başkanlıkça aylık dönemler itibariyle üst yönetime bildirilir. Ayrıca iç ve dış denetimde denetçilerin bilgisine sunulur.	Ön Mali Kontrol Görevlisi Şube Müdürü Daire Başkanı	2886 s. Kanun 5018 s. Kanun Yönetmelik Yönerge Ön Mali Kontrol Onayı İşlem Dosyası İade Formu
5	Uygun görülen işlemler için Olumlu Uygun Görüş yazısı (On Mali Kontrol Görüş Formu ) Düzenlenerek "Kontrol edilmiş ve uygun görülmüştür." şerhi düşülerek Şube Müdürüne gönderilir.	↓	→	3 nolu veya 4 nolu süreçlerde belirtilen işlemler gerçekleştirilir	Ön Mali Kontrol Görevlisi Şube Müdürü	2886 s. Kanun 5018 s. Kanun Yönetmelik Yönerge Ön Mali Kontrol Onayı İşlem Dosyası Görüş Yazısı
6	Kontrol edilmek üzere Daire Başkanına gönderilir.	↓	→	3 nolu veya 4 nolu süreçlerde belirtilen işlemler gerçekleştirilir	Ön Mali Kontrol Görevlisi Şube Müdürü Daire Başkanı	2886 s. Kanun 5018 s. Kanun Yönetmelik Yönerge Ön Mali Kontrol Onayı İşlem Dosyası Görüş Yazısı
7	Olumlu görüş yazısı ile birlikte asıl işlem dosyası harcama birimine gönderilir. Dosyanın bir sureti Birimde arşivlenir	😊				